FIS
VYSOKÁ ŠKOLA
EKONOMICKÁ V PRAZE
FAKULTA INFORMATIKY A STATISTIKY

fis.vse.cz

Regionální aktiva domácností

Jan Zeman, Václav Vrabec

Výpočtová štatistika 2016, Bratislava

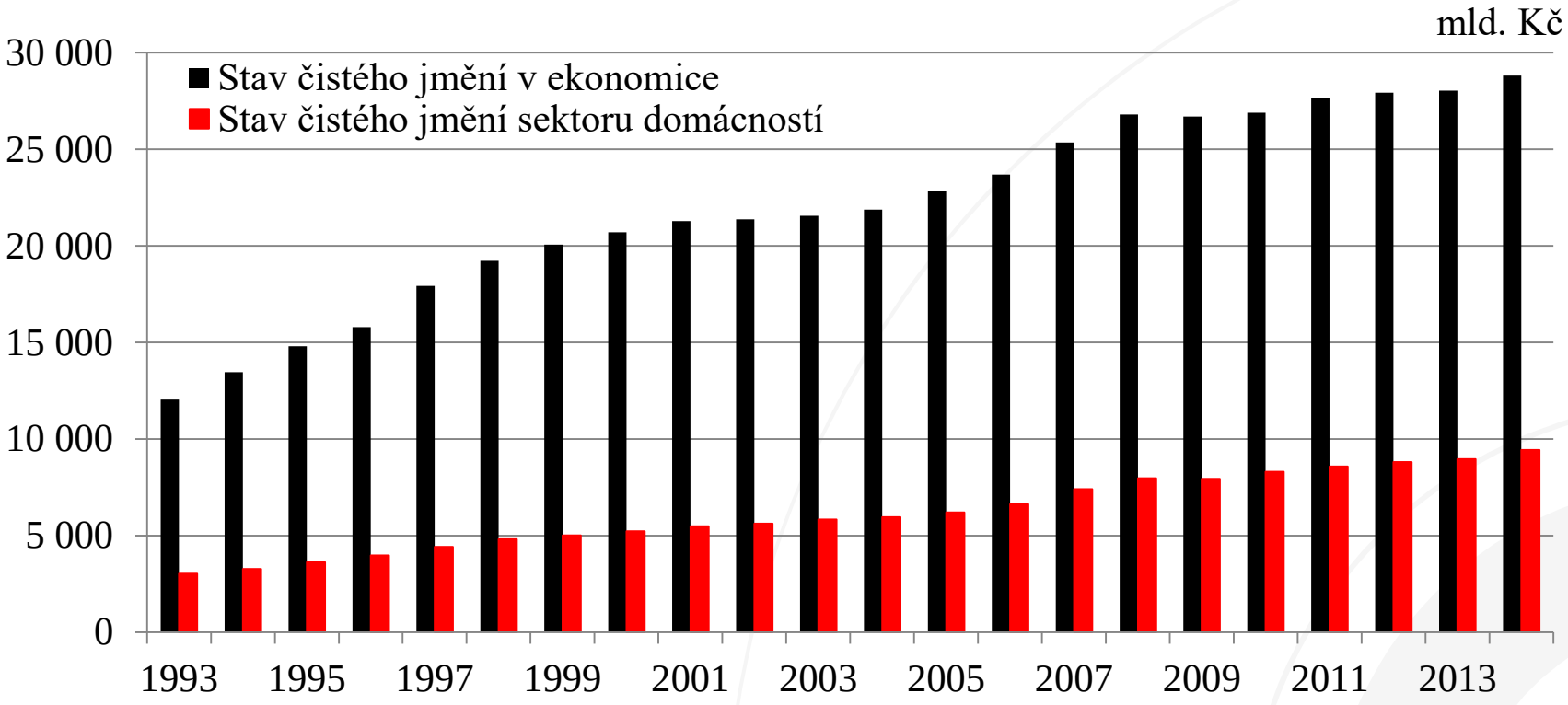
1. 12. 2016

Úvod

- Představení procesu a prvních výsledků regionalizace většiny položek aktiv domácností (2014)
- Po dokončení regionalizace všech položek
  => čisté jmění domácností
- Nezbytný krok pro konstrukci skupiny vzájemně konzistentních indikátorů životní úrovně domácností ČR
- Informace o životní úrovni domácností zahrnuje více statistických zdrojů (národní účty, EU-SILC, SRÚ)
- Návaznost na dokončené projekty – regionální cenové hladiny

Čisté jmění domácností

- Rozdíl mezi aktivy a pasivy domácností
- Jedno z možných měřítek bohatství



Zdroj: data ČSÚ, vlastní zpracování

- Absence údajů o aktivech a pasivech domácností v regionálním členění – nutnost regionalizace údajů za ČR

Klasifikace aktiv

AN.	NEFINANČNÍ AKTIVA
AN.1	Vyrobená nefinanční aktiva
AN.11	Fixní aktiva
AN.12	Zásoby
AN.13	Cennosti
AN.2	Nevyráběná nefinanční aktiva
AN.21	Přírodní zdroje
AN.22	Smlouvy, pronájmy a licence
AN.23	Goodwill a marketingová aktiva

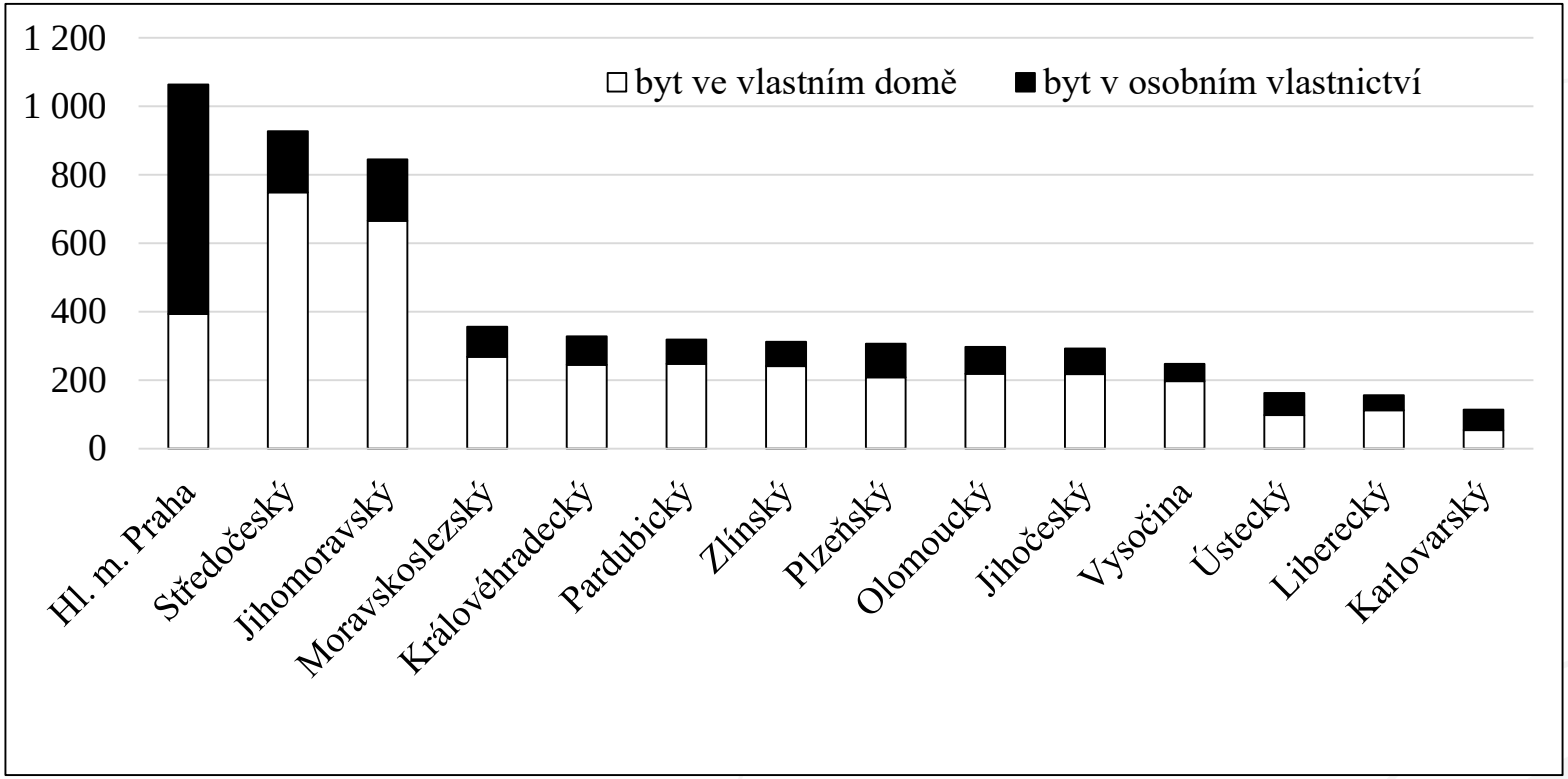
AF.	FINANČNÍ AKTIVA
AF.1	Měnové zlato a zvl. práva čerpání
AF.2	Oběživo a vklady
AF.3	Dluhové cenné papíry
AF.4	Půjčky
AF.5	Účasti a podíly v invest. fondech
AF.6	Pojistné, penzijní záruční programy
AF.7	Fin. deriváty a zam. opce na akcie
AF.8	Ostatní pohledávky a závazky

Zdroj: Evropská komise, vlastní zpracování

Obydlí

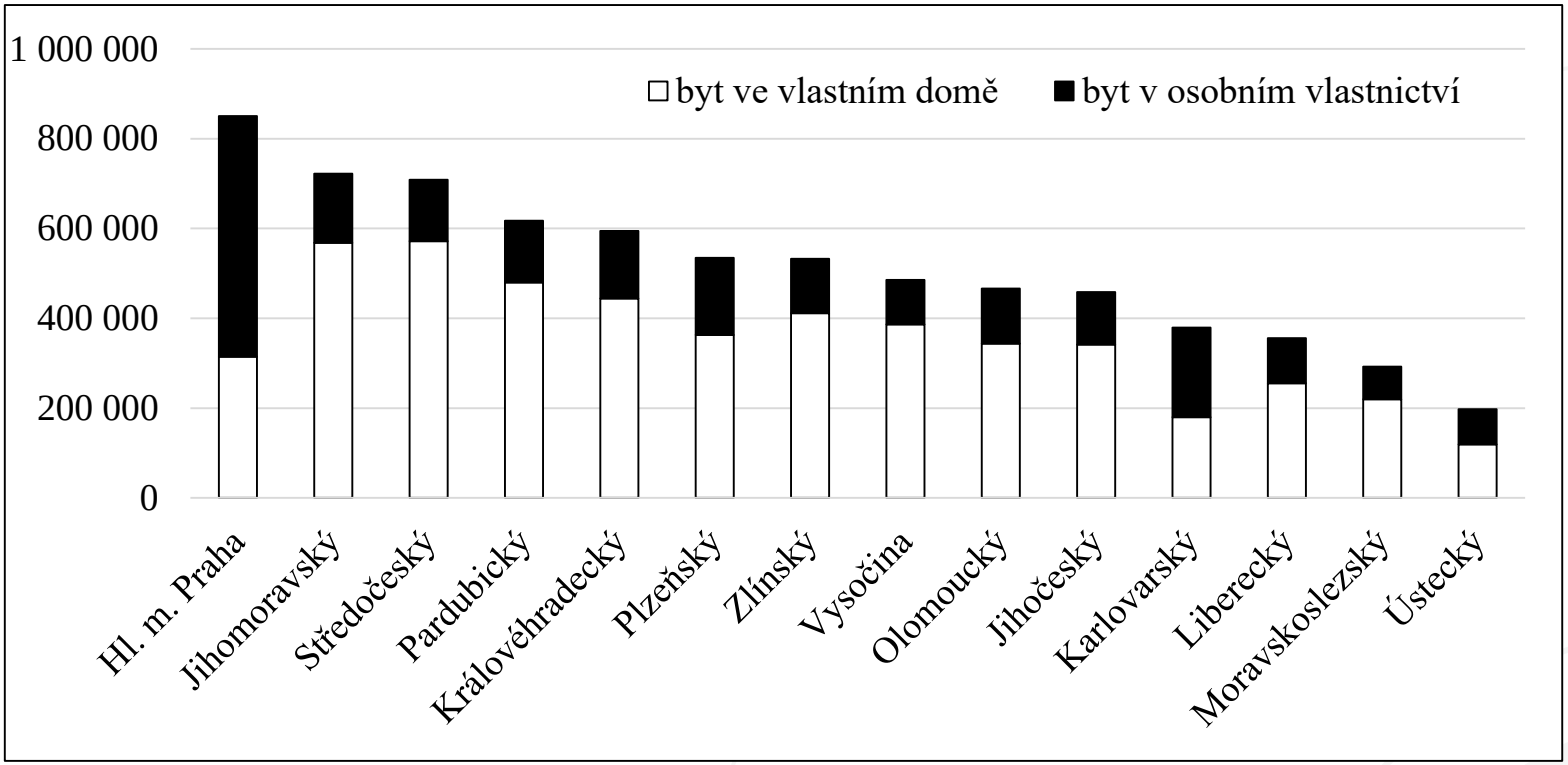
- Nejvýznamnější položka aktiv domácností (asi 50 %)
- Využití dat ze SLDB 2011 a z cenové statistiky ČSÚ
  - plocha obydlených bytů podle právního důvodu užívání (v m^2)
  - průměrná kupní cena za m^2 plochy bytu
- Odlišení bytů vlastněných a obývaných pouze domácnostmi, tj. vlastní domy (36 %) a byty v osobním vlastnictví (20 %)
- Výpočet hodnoty obydlí na 1 obyvatele

Hodnota obydlí domácností v mld. Kč



Zdroj: vlastní zpracování

Hodnota obydlí domácností na 1 obyvatele kraje v Kč



Zdroj: vlastní zpracování

Další fixní aktiva a zásoby

- Ostatní budovy a stavby, stroje a zařízení, pěstované biologické zdroje, produkty duševního vlastnictví, zásoby
- Využití regionálních údajů o ekonomických subjektech podle počtu zaměstnanců (domácnosti jako OSVČ) a převažující činnosti podle sekcí klasifikace CZ-NACE
- Regionální struktura a její kombinace s údaji za jednotlivé položky aktiv v dvoumístném (trojmístném) členění CZ-NACE
- V současné době probíhá regionalizace položky „Cennosti“ a položek skupiny nevyráběných nefinančních aktiv

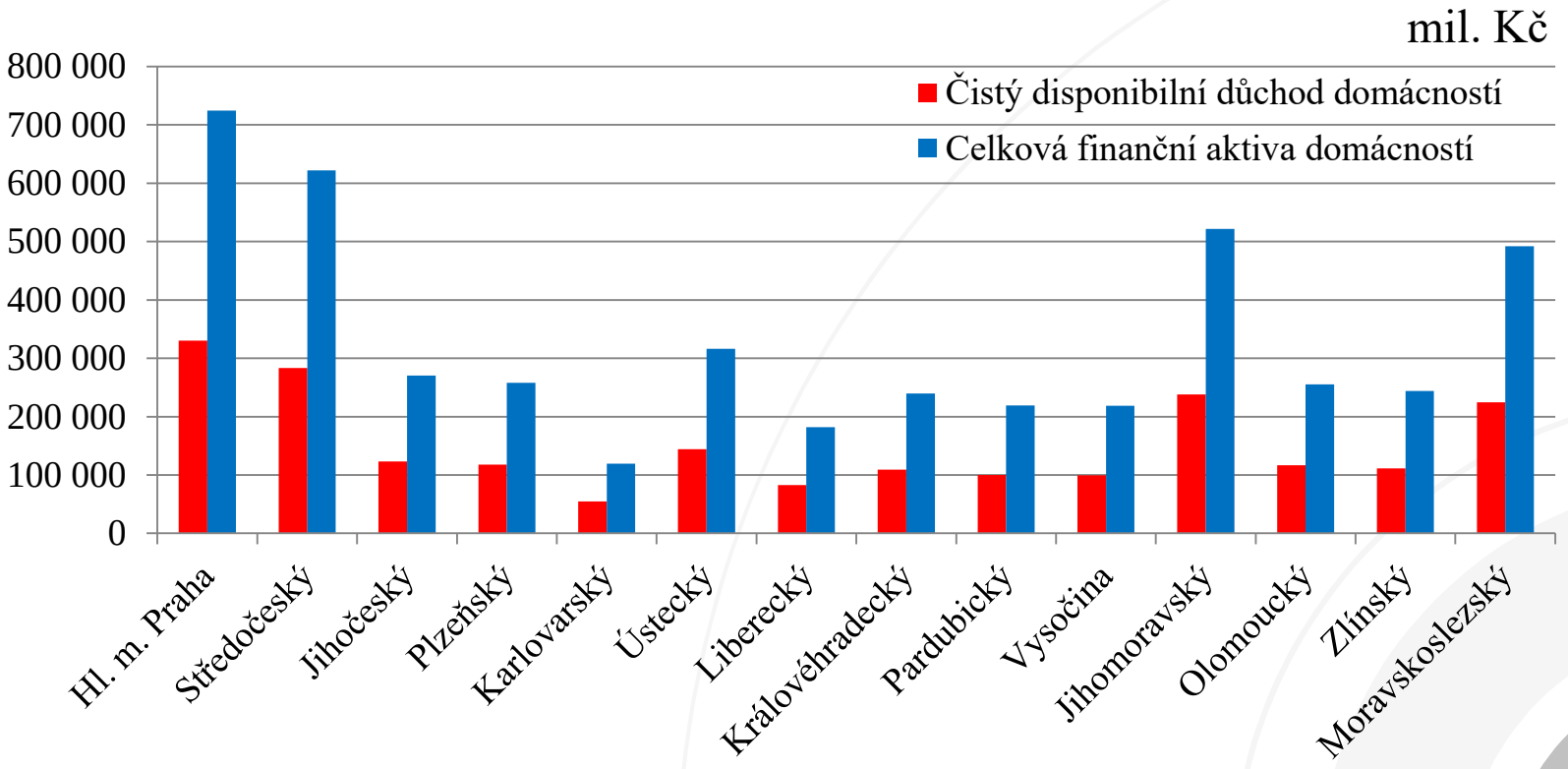
mil. Kč

Region	Ostatní budovy a stavby	Stroje a zařízení	Pěstované biologické zdroje	Produkty duševního vlastnictví	Zásoby
Hl. m. Praha	35 686	44 647	107	706	28 033
Středočeský kraj	21 011	30 517	189	434	36 531
Jihočeský kraj	10 641	15 036	147	233	26 282
Plzeňský kraj	9 616	13 592	120	200	21 985
Karlovarský kraj	5 211	6 762	43	102	8 296
Ústecký kraj	11 190	15 462	82	226	16 701
Liberecký kraj	7 897	11 198	65	158	12 788
Královéhradecký kraj	8 959	12 609	99	184	18 541
Pardubický kraj	7 536	10 822	82	161	15 463
Kraj Vysočina	7 177	10 598	113	149	19 974
Jihomoravský kraj	19 253	27 032	180	388	34 476
Olomoucký kraj	9 030	13 026	96	194	18 040
Zlínský kraj	8 992	13 172	85	176	16 336
Moravskoslezský kraj	15 731	21 754	125	335	24 940
Česká republika	**177 930**	**246 227**	**1 533**	**3 646**	**298 386**

Zdroj: vlastní zpracování

Finanční aktiva

- Jako regionalizační klíč zvoleno kritérium příjmu domácností
- Čistý disponibilní důchod domácností a jeho struktura



Zdroj: vlastní zpracování

Závěr

- Představení postupu regionalizace většiny položek aktiv domácností České republiky
- Uspokojivá datová základna pro regionalizaci fixních aktiv a zásob
- Regionalizace finančních aktiv založena na zjednodušujícím kritériu příjmu domácností
- Dokončování regionalizace zbývajících položek aktiv
- Následovat bude regionalizace pasiv domácností a výpočet čistého jmění domácností